



Luxury Esmeralda

Real Estate & Services
Yachts Charters - Services & Brokerage

Official Dealer



INRIZZARDI



.01

LUXURYESMERLDA è una società di servizi leader in Costa Smeralda che opera da 1975.

Ci distinguiamo per efficienza, professionalità e fidelizzazione dei nostri clienti.

LUXURYESMERLDA è così composta:

- **LUXURYESMERLDA Immobiliare** (Affitto e vendita di appartamenti) & Servizi
- **ESMERALDA YACHT SERVICE** (Società nautica specializzata in charter, brokeraggio, servizi, assistenza)
- **ESMERALDA LUXURY VILLAS** (Società Immobiliare specializzata in vendita ed affitto di proprietà di lusso in Sardegna)

Seguiamo i nostri clienti a 360° con un alto grado di professionalità e competenza , in modo da instaurare un rapporto lungo, duraturo, di fiducia e trasparenza .



LUXURYESMERLDA is a leading service company in Costa Smeralda Sardinia established and successful since 1975, with its main headquarters in Porto Rotondo.

LUXURYESMERLDA has the following joint ventures:

- **LUXURYESMERLDA Real estate company** (sales and rentals appartements) maintenance service
- **ESMERALDA YACHT SERVICE** (company specializing in charters, brokerage, service, maintenance and assistance)
- **ESMERALDA LUXURY VILLAS** (real estate company specializing in sales and rentals of prime luxury real estate in Sardinia)

We service our clients on a 360° level, using only the most qualified and experienced personel, allowing us to instaur long lasting relationships based on trust and maximum transparency.



.03

LUXURY ESMERLDA

Immobiliare - Real Estate

LUXURYESMERLDA offre un servizio di consulenza, ricerca e mediazione nell'acquisto di appartamenti, terreni, ville.

Offriamo inoltre la possibilità di poter ristrutturare e progettare il tuo appartamento con architetti, interior design ed imprese edili da noi selezionate.

LUXURYESMERLDA offers assistance, consultations, research, broker-service in real estate sales of villas, lots and villas.

Our services also includes mediation between our clients and contractors, architects and interior designers for projects and renovating purposes.



.05

EYS
Esmeralda Yacht Service

EYS è una società di mediazione marittima e servizi nautici, seguiamo i nostri clienti nella consulenza, vendita e acquisto in ambito nautico.

EYS si occupa di reperimento equipaggi, posti barca e yacht management (organizzazione e mantenimento).



LUXURY Esmeralda



***EYS** is a mediation and brokerage company in the nautical field, we follow our clients from consultations all the way up to the sale. We offer personal recruitment, berths reservations and general yacht management, organizational services and maintenance.*





EYS *Brokerage & Charter*

EYS è dealer in Sardegna per il gruppo **INRIZZARDI**, rappresenta quindi i marchi: **RIZZARDI, ITALCRAFT, DIANO, PARISI, POSILLIPO** **TECNEMA** e **BAT**.

EYS ne organizza la vendita e promuove il brand ed offre anche un servizio di cantieristica ed assistenza meccanica e tecnica con officina mobile.

EYS offre un servizio Charters in Costa Smeralda di tutte le varie tipologie e grandezze: Gommoni, Open, Fly, Custom.

EYS is the official dealer for **INRIZZARDI** and therefore represents the following brands: **RIZZARDI, ITALCRAFT, DIANO, PARISI, POSILLIPO** **TECNEMA** and **BAT**.

EYS takes care of sales and brand promotion and also offers many services technical, technical assistance with mobile technicians.

We also specialized in charter services in Costa Smeralda offering all types of boats from motorboats, sailboats, tenders, open, fly and custom made yachts.





.09

ESMERALDA LUXURY VILLAS

La **ESMERALDA LUXURY VILLAS** è una società immobiliare specializzata in vendita e affitto di proprietà di lusso.

Siamo orgogliosi di offrire in Costa Smeralda le migliori proprietà e di dare ai nostri clienti delle esperienze indimenticabili in una delle nostre ville. Offriamo, in base alle esigenze, soggiorni in grado di rilassare corpo e mente, offrendo una presenza costante attraverso il nostro concierge service.



ESMERLDA LUXURY VILLAS is a company specializing in rentals and sales of luxury properties. We are proud to offer the best real estate in Costa Smeralda guaranteeing our clients an unforgettable experience in one of our homes. In case of necessity we are able to offer services that relax body and mind with the constant presence of our concierge management.



.11

Per i nostri clienti più esigenti offriamo servizi a tutto campo. Dal charter nautico, helicopter e jet transfert, massaggi e l'esclusivo **CONCIERGE SERVICE** per soddisfare anche le richieste di CATERING (organizzazione eventi, sushi e sashimi menù, Dj, piano bar&live music, audio service).

Ogni cliente avrà a disposizione un assistente personale per ogni sua esigenza e per ogni nostro settore di attività.

*For our elite customers it is our pleasure to guarantee, charters, helicopter and jet transfers, massages and our exclusive **CONCIERGE** and **CATERING SERVICE** (event planning, sushi, sashimi menus, dj-service, pianobar and live music and audio service). Every client will be followed by a personal assistant to cater to his every need and assist in all our services.*



- CONCIERGE SERVICE - BERTH RESERVATION
- FLORISTS AND CATERING
- LAUNDRY SERVICES - PRIVATE CHEF AND HOSTESS SERVICE
- BEAUTY ARRANGEMENT- MASSAGE & BEAUTY TREATMENTS
- EVENT ORGANIZATION- RESTAURANT & CLUB RESERVATIONS
- GOURMET FOOD AND WINE SUPPLY
- PERSONAL SHOPPER AND LIMO SERVICES, CHAUFFEURS
- SPORT CARS AND VEHICLE RENTALS
- AIRPORT TRANSFERS, PRIVATE JET AND HELICOPTER TRANSFERS
- YACHT AND BOAT CHARTERS
- CHILD CARE, BABYSITTERS AND NANNIES
- PRE-ARRIVAL SHOPPING SERVICES AND PERSONAL SECURITY SERVICES





.13

CATERING

Del 1960, in Sardegna, **LUXURY ESMERALDA EVENT** è specializzata in organizzazione di eventi sociali ed aziendali per gruppi da 25 a 1000 persone.

Il nostro catering vi offre la possibilità di poter scegliere tra una varietà di format e menù e di poter organizzare l'evento in villa oppure sul vostro yacht usufruendo della nostra esperienza e professionalità nel settore. Avrete a vostra disposizione organizzazione buffet, Dj, live band, set up evento e molto altro.



.14

Since 1960 **LUXURY ESMERALDA** is specializing in catering to social, business and corporate events for groups of 25 to 1000 persons. Our catering service permits to choose from a variety of formats and menus, as well as the possibility to organize the event in a villa as well as on a yacht, all guaranteed by our experience and professionalism.

We will organize buffets, DJ's, live bands, set ups and much more.





.15

Per seguire i suoi clienti al 100% nell'acquisto di casa o imbarcazione, la **LUXURYESMERLDA** si propone con la **SFP FINANCIAL SERVICE** uno specifico e mirato servizio finanziario per agevolarvi il più possibile nel prendere possesso del vostro nuovo bene assicurandoci che vi venga fornito il miglior servizio professionale

*Once you have completed your yacht purchase we can be of assistance with **SFP FINANCIAL SERVICE**, offering a specific and qualified financing service, this allow you to enjoy your new investment in the best possible way, with the most excellent assistance we can offer*





.17

JET & HELI-TRANSFER

Partire con un charter privato all'ultimo momento? Arrivare all'aeroporto o al porto prima della tua partenza evitando le code e il traffico delle caos estivo?

Con noi è possibile grazie al servizio di **JET & HELI-TRANSFER**.

Con noi puoi eliminare le lunghe attese dei voli commerciali, muovendoti quando e come vuoi, sei tu che decidi l'orario, decidi in base alle tue necessità, muovendoti con stile grazie alle nostre proposte.

LUXURYESMERALDA si occupa anche dei clienti che richiedono un alto servizio, sicurezza e confort tenendo sempre in considerazione comunque l'abbattimento dei costi possibile prenotando più posti lungo la stessa tratta.



Like to get away on a private jet last minute? Arrive at the airport or the port before your check in time, avoiding lines and traffic often found during the chaotic summer months? With us this is possible through our helicopter and private jet service. You will be able to avoid long waiting times of commercial flights, with the freedom to move as you wish and please and decide according to your personal needs as well as travelling in style and comfort. We also cater to clients looking for exquisite and very high quality service, offering at the same time the possibility to book for bigger parties maintaining reasonable prices for our excellent service.

LuxuryEsmeralda

*Real Estate & Services
Yachts Charters - Services & Brokerage*

Official Dealer  INRIZZARDI